

PHỤ LỤC
CÁC BIỂU MẪU

(Kèm theo Nghị định số .../2022/NĐ-CP ngày ... tháng .. năm 2022 của Chính phủ)

Mẫu số 01A	Báo cáo kê khai tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi
Mẫu số 01B	Báo cáo kê khai bổ sung thông tin về tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi
Mẫu số 01C	Báo cáo kê khai giảm tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi
Mẫu số 01D	Báo cáo kê khai việc khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi
Mẫu số 02A	Báo cáo tình hình khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi <i>(Phương thức: Tự khai thác)</i>
Mẫu số 02B	Báo cáo tình hình khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi <i>(Phương thức: Cho thuê quyền khai thác)</i>
Mẫu số 02C	Báo cáo tình hình khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi <i>(Phương thức: Chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác)</i>
Mẫu số 02D	Báo cáo tình hình khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi <i>(Phương thức: Bán đấu giá)</i>
Mẫu số 03A	Báo cáo tổng hợp tình hình quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi
Mẫu số 03B	Báo cáo tổng hợp tình hình khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi
Mẫu số 03C	Báo cáo tổng hợp tình hình xử lý tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi
Mẫu số 03D	Báo cáo tổng hợp tình hình tăng, giảm tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi
Mẫu số 03Đ	Báo cáo tổng hợp tình hình quản lý, sử dụng số tiền thu từ khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi
Mẫu số 04A	Phương án khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi <i>(Phương thức: Cho thuê quyền khai thác tài sản)</i>
Mẫu số 04B	Phương án khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi <i>(Phương thức: Chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác tài sản)</i>
Mẫu số 04C	Phương án khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi <i>(Phương thức: Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC))</i>

BÁO CÁO KÊ KHAI TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG THỦY LỢI

A. Thông tin về đối tượng báo cáo

Tên đối tượng:.....

Mã đơn vị:

Địa chỉ: Thôn/Xóm..... Xã/Phường..... Quận/Huyện
..... Tỉnh/Thành phố

Loại hình: CQNN/ĐVSN/DNNN

B. Thông tin về người lập báo cáo:

Họ và tên:

Điện thoại liên hệ:

Email:

C. Thông tin về tài sản

STT	Tài sản	Địa chỉ	Loại hình công trình	Năm đưa vào sử dụng	Diện tích (m ²)		Giá trị (đồng)			Chế độ hao mòn/ khấu hao	Tình trạng tài sản		Ghi chú
					Đất	Sàn sử dụng	Nguyên giá	Hao mòn/ Khấu hao (lũy kế)	GTCL		Hoạt động	Không hoạt động	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

....., ngày ... tháng ... năm

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN QUẢN LÝ
CẤP TRÊN (nếu có)**
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

....., ngày..... tháng..... năm

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ BÁO CÁO
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

BÁO CÁO KÊ KHAI BỔ SUNG THÔNG TIN VỀ TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG THỦY LỢI

A. Thông tin về đối tượng báo cáo

Tên đối tượng:

Mã đơn vị:

Địa chỉ: Thôn/Xóm..... Xã/Phường.....

Quận/Huyện..... Tỉnh/Thành phố.....

B. Thông tin thay đổi

STT	Chỉ tiêu	Thông tin đã kê khai	Thông tin thay đổi	Ngày tháng thay đổi thông tin	Lý do thay đổi thông tin	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7
I. Về đối tượng được giao quản lý						
1	Tên					
2	Địa chỉ					
3	Cơ quan quản lý cấp trên					
4	Thông tin khác					
II. Về tài sản						
1	Diện tích đất					
2	Diện tích sản sử dụng					
3	Năm đưa vào sử dụng					
4	Loại hình công trình					
5	Nguyên giá					
6	Giá trị còn lại					
7	Tình trạng tài sản					
8	Thông tin khác					
III. Về việc khai thác tài sản						
1	Phương thức khai thác					
2	Thông tin khác					
	...					

....., ngày ... tháng ... năm

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN QUẢN LÝ
CẤP TRÊN (nếu có)**
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

....., ngày..... tháng..... năm

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ BÁO CÁO
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

BÁO CÁO KÊ KHAI GIẢM TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG THỦY LỢI

A. Thông tin về đối tượng báo cáo

Tên đối tượng:

Mã đơn vị:.....

B. Thông tin về tài sản

ĐVT: đồng

STT	Danh mục tài sản	Hình thức, phương thức xử lý	Quyết định xử lý (hoặc bán đấu giá) (Số, ngày)	Đối tượng tiếp nhận tài sản	Tổng số tiền thu được	Số tiền nộp tài khoản tạm giữ	Chi phí xử lý	Số tiền nộp NSNN	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9= (6-8)	10
	Tổng cộng								

....., ngày ... tháng ... năm

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN QUẢN LÝ
CẤP TRÊN (nếu có)**
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

....., ngày..... tháng..... năm

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ BÁO CÁO
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

BÁO CÁO KÊ KHAI VIỆC KHAI THÁC TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG THỦY LỢI

A. Thông tin về đối tượng báo cáo

Tên đơn vị:

Mã đơn vị:.....

B. Thông tin về tài sản

STT	Danh mục tài sản	Phương thức khai thác	Hợp đồng khai thác tài sản				Dự án ĐT nâng cấp mở rộng TS được phê duyệt		Ghi chú
			Số, ngày	Giá trị Hợp đồng (đồng)	Thời hạn khai thác (năm, tháng)	Tổ chức nhận khai thác	Quyết định phê duyệt dự án đầu tư (Số/ngày)	Tổng số vốn đầu tư (đồng)	
1	2	3	4	5	6	7	10	11	12
	Tổng cộng								

....., ngày ... tháng ... năm

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN QUẢN LÝ
CẤP TRÊN (nếu có)**
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

....., ngày..... tháng..... năm

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ BÁO CÁO
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

BÁO CÁO TÌNH HÌNH KHAI THÁC TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG THỦY LỢI
(Phương thức: Tự khai thác)

STT	Danh mục tài sản	Đơn vị tính	Số lượng	Diện tích		Nguyên giá	Giá trị còn lại	Tình trạng tài sản	Thời hạn khai thác	Quản lý, sử dụng số tiền thu được (đồng)				Ghi chú
				Diện tích đất (m ²)	Sàn sử dụng (m ²)					Tổng số tiền đã thu	Số tiền đã nộp NSNN (nếu có)	Số tiền đã được NSNN cấp bù (nếu có)	Chi phí bảo trì lũy kế	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	13	14	16	
	TỔNG CỘNG													
I	Công trình thủy lợi...													
	Tài sản A													
	Tài sản B													
													
II	Công trình thủy lợi...													

....., ngày ... tháng ... năm

XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN QUẢN LÝ
CẤP TRÊN (nếu có)
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

....., ngày..... tháng..... năm

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ BÁO CÁO
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

BÁO CÁO TÌNH HÌNH KHAI THÁC TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG THỦY LỢI
(Phương thức: Cho thuê quyền khai thác)

S T T	Danh mục tài sản	Đơn vị tính	Số lượ ng	Diện tích		Giá trị tài sản (đồng)		Tên tổ chức thuê quyền khai thác	Thời hạn thuê (năm, tháng)	Số, ng ày H ọ p đồ ng th uê	Tổn g số tiền phải thu theo Hợp đồng (đồng g)	Chi phí có liên quan (đồng g)	Số tiền nộp tài khoản tạm giữ (đồng)	Số tiền nộp NSNN (đồng)	Ghi chú	
				Diện tích đất (m2)	Sàn sử dụng (m2)	Nguyên giá	G T C L									

....., ngày ... tháng ... năm

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN QUẢN LÝ
CẤP TRÊN (nếu có)**
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

....., ngày..... tháng..... năm

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ BÁO CÁO
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

BÁO CÁO TÌNH HÌNH KHAI THÁC TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG THỦY LỢI
(Phương thức: Chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác)

S T T	Danh mục tài sản	Đơn vị tính	Số lượng	Diện tích		Giá trị tài sản (đồng)		Tên tổ chức nhận chuyển nhượn g có thời hạn quyền khai thác tài sản	Thời hạn chuyển nhượn g có thời hạn quyền khai thác tài sản (tháng)	Số, ngày Hợp đồng chuyển nhượn g có thời hạn quyền khai thác TS	Tổng số tiền phải thu theo H ợp đồng (đồng)	Chi phí có liên quan (đôn g)	Số tiền nộp tài khoản tạm giữ (đồng)	Số tiền nộp NSNN (đồng)	Ghi chú	
				Diện tích đất (m2)	Sàn sử dụng (m2)	NG	GTC L									

....., ngày ... tháng ... năm

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN QUẢN LÝ
CẤP TRÊN (nếu có)**
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

....., ngày..... tháng..... năm

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ BÁO CÁO
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

BÁO CÁO TỔNG HỢP TÌNH HÌNH QUẢN LÝ, SỬ DỤNG VÀ KHAI THÁC TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG THỦY LỢI

Kỳ báo cáo

STT	Đối tượng được giao quản lý, sử dụng/ Danh mục tài sản	Năm đưa vào sử dụng	Diện tích (m ²)		Giá trị tài sản (đồng)		Tình trạng tài sản		Phương thức khai thác			Ghi chú
			Đất	Sàn sử dụng	Nguyên giá	GTCL	Hoạt động	Không hoạt động	Tự khai thác	Cho thuê quyền khai thác	Chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Tổng cộng											

....., ngày ... tháng ... năm

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN QUẢN LÝ
 CẤP TRÊN (nếu có)**
 (Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

....., ngày..... tháng..... năm

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ BÁO CÁO
 (Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

**BÁO CÁO TỔNG HỢP TÌNH HÌNH KHAI THÁC TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG
THỦY LỢI**

Kỳ báo cáo

ST T	Danh mục tài sản	Phương thức khai thác	Hợp đồng khai thác tài sản				Dự án đầu tư nâng cấp mở rộng tài sản được phê duyệt		Quản lý số tiền thu được (đồng)				Ghi chú
			Số, ngày	Giá trị Hợp đồng (đồng)	Thời hạn khai thác (tháng)	Tổ chức nhận khai thác	Quyết định phê duyet dự án đầu tư (Số/ngày)	Tổng số vốn đầu tư (đồng)	Tổng số tiền đã thu	Số tiền đã nộp NSNN (nếu có)	Số tiền đã được NSNN cấp bù (nếu có)	Chi phí bảo trì luỹ kế	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Tổng cộng												

....., ngày ... tháng ... năm

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN QUẢN LÝ
CẤP TRÊN (nếu có)**
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

....., ngày..... tháng..... năm

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ BÁO CÁO
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

**BÁO CÁO TỔNG HỢP TÌNH HÌNH TĂNG, GIẢM TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG
THỦY LỢI**

Kỳ báo cáo

STT	Đơn vị được giao quản lý, sử dụng	Số đầu kỳ			Tăng trong kỳ			Giảm trong kỳ			Số cuối kỳ			Ghi chú
		Số lượng	Trong đó		Số lượng	Trong đó		Số lượng	Trong đó		Số lượng	Trong đó		
			Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)		Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)		Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)		Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Tổng cộng													

....., ngày ... tháng ... năm

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN QUẢN LÝ
CẤP TRÊN (nếu có)**
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

....., ngày..... tháng..... năm

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ BÁO CÁO
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

BỘ NN&PTNT/UBND TỈNH THÀNH PHỐ...
ĐỐI TƯỢNG BÁO CÁO

BÁO CÁO TỔNG HỢP TÌNH HÌNH QUẢN LÝ, SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU TỪ KHAI THÁC TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG THỦY LỢI

Kỳ báo cáo:

Đơn vị tính: đồng

STT	Đơn vị được giao quản lý, sử dụng	Tổng số công trình được giao quản lý, sử dụng và khai thác	Tự khai thác			Cho thuê quyền khai thác					Chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác				Ghi chú
			Số lượng công trình	Số tiền thu được	Chi phí bảo trì	Số lượng	Số tiền phải thu	Số tiền đã thu được	Chi phí có liên quan	Số tiền nộp NSNN	Số lượng công trình	Số tiền thu được	Chi phí có liên quan	Số tiền nộp NSNN	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11 (8-10)	12	13	14	15 (13-14)	15
	Tổng cộng														

....., ngày ... tháng ... năm

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN QUẢN LÝ
 CẤP TRÊN (nếu có)**
 (Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

....., ngày..... tháng..... năm

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ BÁO CÁO
 (Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

BỘ NN&PTNT/UBND TỈNH
THÀNH PHỐ...

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CƠ QUAN/ĐƠN VỊ/DOANH
NGHIỆP

Số:/.....-PA

....., ngày ... tháng.... năm.....

PHƯƠNG ÁN KHAI THÁC TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG CẤP NƯỚC SẠCH

(Phương thức: Cho thuê quyền khai thác tài sản)

I. SỰ CẦN THIẾT THỰC HIỆN PHƯƠNG ÁN

1. Cơ sở pháp lý

- Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;
- Nghị định số /2022/NĐ-CP ngày tháng năm 2022 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi.

2. Cơ sở thực tiễn

a) Thông tin về cơ quan/đơn vị lập phương án khai thác tài sản

- Chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức bộ máy của cơ quan/đơn vị lập phương án khai thác tài sản theo quy định của pháp luật;
- Phương thức khai thác tài sản đang áp dụng:.....

b) Hồ sơ pháp lý về tài sản dự kiến thực hiện phương thức cho thuê

- Quyết định giao tài sản của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn/Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.

c) Đánh giá thực trạng về hiệu quả quản lý, khai thác tài sản đang thực hiện đối với từng công trình thuộc phạm vi quản lý. Trong đó, đối với tài sản đề xuất dự kiến cho thuê quyền khai thác, cần nêu cụ thể các thông tin:

- Kết quả thực hiện việc khai thác tài sản của 2 năm liền trước năm xây dựng phương án (doanh thu, chi phí, nộp ngân sách nhà nước, chênh lệch thu chi....) của cơ quan, đơn vị được giao quản lý tài sản (nếu có);
- Kế hoạch phát triển trong các năm tiếp theo.

II. NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA PHƯƠNG ÁN

1. Thông tin chủ yếu về tài sản, gồm: tên tài sản, địa chỉ, loại hình công trình, năm xây dựng, năm đưa vào sử dụng, diện tích; nguyên giá, giá trị còn lại (nếu có)
2. Thời hạn cho thuê quyền khai thác tài sản:...
3. Phương thức tổ chức thực hiện việc cho thuê quyền khai thác tài sản.
4. Cơ sở và phương pháp xác định giá khởi điểm để cho thuê quyền khai thác tài sản.
5. Phương thức thanh toán.
6. Dự kiến nguồn thu từ khai thác tài sản: doanh thu, chi phí có liên quan đến việc cho thuê quyền khai thác tài sản; số tiền nộp ngân sách nhà nước.
7. Nguyên tắc xử lý khi kết thúc thời hạn cho thuê quyền khai thác tài sản:...

III. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ ĐỂ THỰC HIỆN PHƯƠNG ÁN

.....

.....

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN
CHUYÊN MÔN VỀ THỦY LỢI**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

**THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ
LẬP PHƯƠNG ÁN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

BỘ NN&PTNT/UBND TỈNH THÀNH
PHỐ...

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CƠ QUAN/ĐƠN VỊ/DOANH
NGHIỆP

....., ngày ... tháng năm

Số: /...-PACN

PHƯƠNG ÁN KHAI THÁC TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG CHỢ
(*Phương thức: Chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác tài sản*)

I. SỰ CẦN THIẾT THỰC HIỆN PHƯƠNG ÁN

1. Cơ sở pháp lý

- Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;
- Nghị định số /2022/NĐ-CP ngày tháng năm 2022 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi.

2. Cơ sở thực tiễn

a) Thông tin về cơ quan/đơn vị lập phương án khai thác tài sản

- Chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức bộ máy của cơ quan/đơn vị lập phương án khai thác tài sản theo quy định của pháp luật;
- Phương thức khai thác tài sản đang áp dụng:....

b) Hồ sơ pháp lý về tài sản dự kiến thực hiện phương thức chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác

- Quyết định giao tài sản của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn/Ủy ban nhân dân cấp tỉnh;
- Quyết định của cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt Dự án đầu tư, nâng cấp mở rộng tài sản.

c) Đánh giá thực trạng về hiệu quả quản lý, khai thác tài sản đang thực hiện đối với từng công trình thuộc phạm vi quản lý. Trong đó, đối với tài sản đề xuất dự kiến thực hiện phương thức chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác, cần nêu cụ thể các thông tin:

- Kết quả thực hiện việc khai thác tài sản của 2 năm liền trước năm xây dựng phương án (doanh thu, chi phí, nộp ngân sách nhà nước, chênh lệch thu chi....) của cơ quan, đơn vị được giao quản lý tài sản (nếu có);
- Kế hoạch phát triển trong các năm tiếp theo;

II. NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA PHƯƠNG ÁN

1. Thông tin chủ yếu về tài sản, gồm: tên tài sản, địa chỉ, loại hình công trình, năm xây dựng, năm đưa vào sử dụng, diện tích; nguyên giá, giá trị còn lại (nếu có)
2. Nội dung dự án đầu tư, nâng cấp mở rộng tài sản được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt.
3. Thời hạn chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác.

4. Phương thức tổ chức thực hiện; cơ sở và phương pháp xác định giá khởi điểm để chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác tài sản.
5. Phương thức thanh toán.
6. Dự kiến nguồn thu từ khai thác tài sản: doanh thu, chi phí có liên quan đến việc cho thuê quyền khai thác tài sản; số tiền nộp ngân sách nhà nước; dự kiến số tiền được ưu tiên bố trí vốn từ số tiền đã nộp ngân sách nhà nước trong kế hoạch đầu tư công, dự toán chi ngân sách nhà nước để đầu tư xây dựng mới, nâng cấp, cải tạo và phát triển tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi.
7. Nguyên tắc xử lý khi kết thúc thời hạn chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác tài sản:...

III. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ ĐỂ THỰC HIỆN PHƯƠNG ÁN

.....
.....

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN
CHUYÊN MÔN VỀ THỦY LỢI**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

BỘ NN&PTNT/UBND TỈNH THÀNH
PHỐ...

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CƠ QUAN/ĐƠN VỊ/DOANH
NGHIỆP

....., ngày ... tháng năm

Số: /....-PACN

PHƯƠNG ÁN KHAI THÁC TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG CHỢ
(Phương thức: Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ - BCC)

I. CƠ SỞ THỰC HIỆN ĐỀ ÁN

1. Cơ sở pháp lý
 - Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;
 - Nghị định số /2022/NĐ-CP ngày tháng năm 2022 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi.
2. Cơ sở thực tiễn
 - a) Thông tin về cơ quan/đơn vị lập phương án khai thác tài sản
 - Chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức bộ máy của cơ quan/đơn vị lập phương án khai thác tài sản theo quy định của pháp luật;
 - Phương thức khai thác tài sản đang áp dụng:....
 - b) Hồ sơ pháp lý về tài sản dự kiến thực hiện phương thức chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác
 - Quyết định giao tài sản của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn/Ủy ban nhân dân cấp tỉnh;
 - c) Đánh giá thực trạng về hiệu quả quản lý, khai thác tài sản đang thực hiện đối với từng công trình thuộc phạm vi quản lý. Trong đó, đối với tài sản đề xuất dự kiến thực hiện phương thức Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC), cần nêu cụ thể các thông tin:
 - Kết quả thực hiện việc khai thác tài sản của 3 năm liền trước năm xây dựng phương án (doanh thu, chi phí, nộp ngân sách nhà nước, chênh lệch thu chi....) của cơ quan, đơn vị được giao quản lý tài sản (nếu có);

II. NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA ĐỀ ÁN

1. Thực trạng quản lý, sử dụng tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi
 - a) Thông tin chủ yếu về tài sản, gồm: tên tài sản, địa chỉ, loại hình công trình, năm xây dựng, năm đưa vào sử dụng, diện tích; nguyên giá, giá trị còn lại (nếu có)
 - b) Tài sản đang sử dụng vào mục đích Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC) (nếu có):
 - Thông tin chủ yếu về tài sản theo quy định tại mục a (nêu trên).
 - Hình thức/phương thức sử dụng tài sản vào mục đích Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC).
 - Kết quả của việc sử dụng tài sản vào mục đích Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC) của 03 năm liền trước năm xây dựng đề án (doanh thu, chi phí, nộp ngân sách nhà nước, chênh lệch thu chi; tỷ trọng doanh thu từ việc sử dụng tài sản công vào mục đích Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC) trong tổng nguồn thu của đơn vị; tỷ trọng tiền do ngân sách nhà nước cấp trong tổng dự toán chi hàng năm của đơn vị....).

2. Phương án sử dụng tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi vào mục đích Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC)

2.1. Phương án sử dụng tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi :

a) Tài sản *dự kiến* sử dụng vào mục đích Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC):

- *Chủng loại, số lượng, nguyên giá, giá trị còn lại; phần giá trị tài sản sử dụng vào mục đích Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC) được xác định trên cơ sở tỷ lệ thời gian sử dụng, tần suất sử dụng tài sản vào mục đích Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC).*

- *Tỷ lệ nguyên giá tài sản sử dụng vào mục đích Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC) so với tổng nguyên giá tài sản cơ quan/đơn vị/doanh nghiệp đang quản lý, sử dụng; phương án sử dụng đất khi sử dụng tài sản gắn liền với đất để Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC)...*

b) Sự cần thiết của việc sử dụng tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi công vào mục đích Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC) (nêu rõ khả năng đáp ứng việc thực hiện nhiệm vụ do Nhà nước giao khi sử dụng tài sản vào mục đích Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC) ;...).

c) Thời gian thực hiện Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC) .

d) Hình thức/phương thức sử dụng tài sản vào mục đích Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC).

đ) Phương án tài chính của việc Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC):

- *Dự kiến tổng doanh thu: Doanh thu được ước tính trên cơ sở điều tra khảo sát, thu thập các thông tin về giá cung cấp dịch vụ và các yếu tố khác hình thành doanh thu của các khu vực có khả năng sinh lợi, điều kiện kết cấu hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội tương đương tại thời điểm lập Đề án.*

- *Dự kiến tổng chi phí: Tổng chi phí gồm các khoản:*

+ *Chi phí đầu tư xây dựng, mua sắm, cải tạo, bảo dưỡng, sửa chữa tài sản; chi phí đào tạo và chuyển giao công nghệ (nếu có); chi phí lắp đặt, thí nghiệm, hiệu chỉnh; chi phí vận chuyển, bảo hiểm;*

+ *Chi phí kinh doanh; chi phí quản lý; chi phí trực tiếp cấu thành dịch vụ (như: chi phí vật tư, vật phẩm, nguyên, nhiên vật liệu, nhân công, ...)*

+ *Chi phí khấu hao tài sản (chỉ xác định chi phí khấu hao tương ứng với phần giá trị tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi trực tiếp sử dụng vào mục đích Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC)).*

+ *Chi phí nộp tiền thuê đất (trong trường hợp sử dụng tài sản gắn liền với đất vào mục đích Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC)).*

+ *Chi phí lãi vay, thuế, ...*

+ *Chi phí khác.*

Các khoản mục chi phí phải phù hợp với định mức kinh tế, kỹ thuật theo quy định hiện hành của cơ quan có thẩm quyền, trường hợp không có định mức kinh tế, kỹ thuật thì phải xác định trên cơ sở mặt bằng giá trên thị trường tại thời điểm lập Đề án.

2.2. Đánh giá sơ bộ hiệu quả của phương án Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC):

- *Dự kiến doanh thu, chi phí, số nộp ngân sách nhà nước, chênh lệch thu chi, tỷ trọng nguồn thu từ việc sử dụng tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi vào mục đích Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC) trong tổng nguồn thu của cơ quan/đơn vị/doanh nghiệp;*

- Dự kiến số tiền do ngân sách nhà nước cấp và tỷ trọng tiền do ngân sách nhà nước cấp trong tổng dự toán chi hàng năm của đơn vị trong thời gian sử dụng tài sản công vào mục đích Hợp tác kinh doanh cung cấp sản phẩm, dịch vụ (BCC);

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN
CHUYÊN MÔN VỀ THỦY LỢI**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)